

**Výhradní prodejce:**

Jihoměstská majetková a.s.  
Ocelíkova 672, 149 00 Praha 4  
www.jihomestska.cz



# ZAHRADY OPATOV

**Provozovna:**

Tererova 1356/6A  
tel.: 226 801 200  
prodej@jihomestska.cz

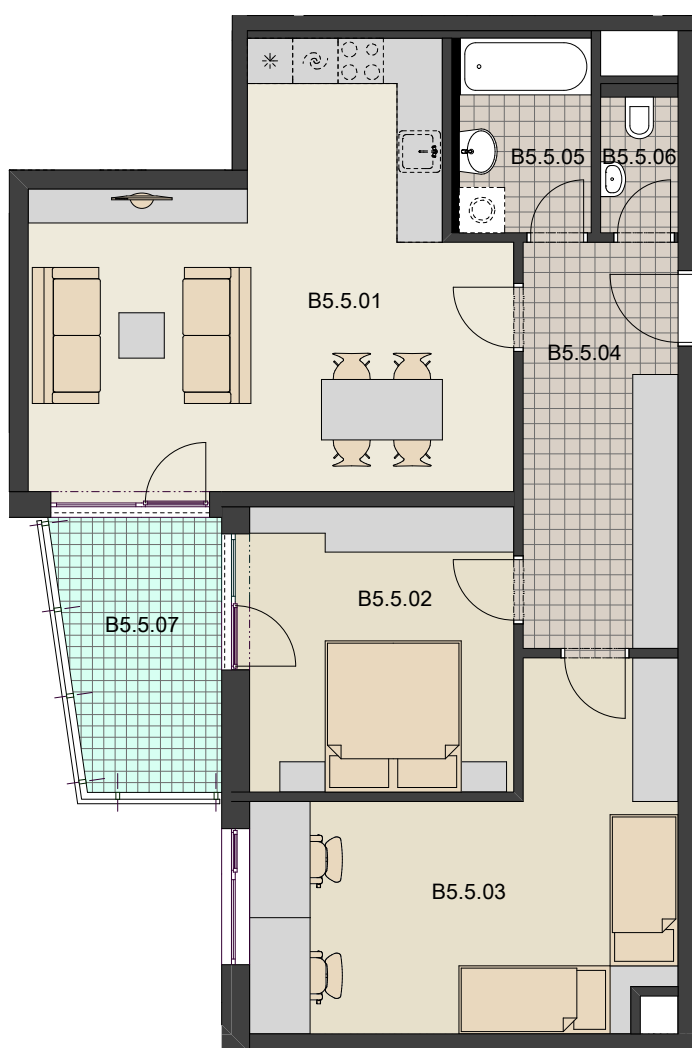


**JIHOMĚSTSKÁ  
MAJETKOVÁ**

## Byt: B5.5

Dispozice: 3+KK

Podlaží: 5.NP



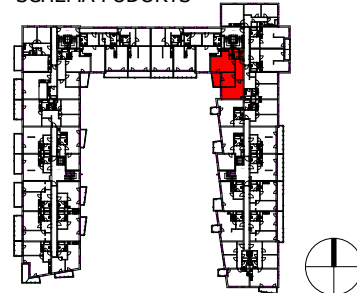
| č.m.    | místnost      | m <sup>2</sup> |
|---------|---------------|----------------|
| B5.5.01 | OBÝVACÍ POKOJ | 30,5           |
| B5.5.02 | LOŽNICE       | 13,5           |
| B5.5.03 | LOŽNICE       | 20,9           |
| B5.5.04 | PŘEDSÍŇ       | 11,0           |
| B5.5.05 | KOUPELNA      | 4,5            |
| B5.5.06 | WC            | 1,8            |

půdorysná plocha místností 82,2 m<sup>2</sup>  
půdorysná plocha konstrukcí 5,5 m<sup>2</sup>  
PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU 87,7 m<sup>2</sup>

|         |        |     |
|---------|--------|-----|
| B5.5.07 | BALKON | 7,4 |
|---------|--------|-----|

**CELKOVÁ PLOCHA 95,1 m<sup>2</sup>**

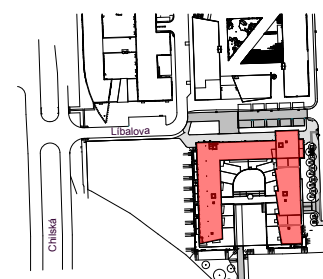
### SCHEMA PŮDORYS



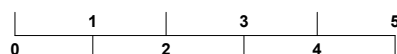
### SCHEMA POHLED



### SCHEMA SITUACE



Měřítko 1 : 100



Upozornění: Obrázek půdorysu představuje dispoziční řešení bytu. Zobrazený nábytek, pračka a kuchyňská linka s vybavením nejsou předmětem prodeje.

Umístění zařízení bytu je uváděno pouze orientačně, přesná specifikace rozvodů a jejich možného napojení je určena v prováděcí projektové dokumentaci. Spárořez dlažby je pouze ilustrativní. Plochy jednotlivých místností v zobrazeném schématu se mohou mírně lišit. Prodejce se zavazuje seznámit klienta se skutečným stavem dle prováděcí dokumentace.